



RIQUALIFICAZIONE PALAZZO VISCONTI

Via Giuditta Pasta, 21047 Saronno, Varese

PIANO DI MANUTENZIONE

Committente: Fondo Immobiliare Cà Granda

Autore: B&C Associati, Como
Prof. Ing. A. Capsoni

Data: Agosto 2022

Piano di manutenzione della parte strutturale (ex DM 17/01/2018)

Il Committente deve predisporre periodiche ispezioni visive della struttura; qualora rilevasse la presenza di fessure/cricche o altre anomalie, deve sottoporre la questione al tecnico competente.

Strutture in acciaio

Descrizione delle strutture:

Portali di accesso

Ispezione:

Verificare l'assenza di difetti nelle saldature, dei fenomeni fessurativi, controllo dei collegamenti bullonati e la corretta conservazione degli strati protettivi (zincatura).

A sei mesi dal completamento dell'opera, poi con cadenza annuale.

Strutture in alluminio

Descrizione delle strutture:

correnti e montanti della maglia strutturale

Ispezione:

Verificare l'assenza di difetti nelle saldature, dei fenomeni fessurativi, controllo dei collegamenti bullonati e la corretta conservazione degli strati protettivi.

A sei mesi dal completamento dell'opera, poi con cadenza annuale.